



Das Magazin für Immobilieneigentümer

Krefeld/M'Gladbach/  
Viersen

# Haus & Grund

Eigentümerschutz-Gemeinschaft | Rheinland

Mai 2009



VKZ: 36635

**Kreativ umbauen**

**Komfort steigern –  
Wert erhalten**

s. 28

Porträt des Immobilienbüros TBS Thomas Schürings aus Viersen

## „Wir sorgen für den professionellen Verkauf Ihrer Immobilie“

Geschäftsinhaber Thomas Schürings ist ausgebildeter Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft und seit acht Jahren auf dem Immobilienmarkt tätig, davon vier Jahre selbstständig. Sein eigenes Immobilienbüro eröffnete er im Herbst 2008. Schwerpunkt seiner Tätigkeit sind Wohnimmobilien in den Ortsbereichen Mönchengladbach, Viersen, Nettetal und Willich mit Düsseldorf Ausrichtung. Natürlich ist TBS auch auf der Immobilienmesse 2009 vertreten.

Der Rundum-Service des Immobilien-Profis beginnt mit

dem Erstkontakt. Zudem erfasst er Finanzierung, Umzugsservice sowie diverse Handwerkerleistungen und die Kooperation mit Sachverständigen. Die professionelle, individuelle Betreuung geht von der ersten Kontaktaufnahme bis weit über den Notartermin hinaus.

„Änderungen der Lebensumstände führen häufig dazu, dass sich die Menschen nach einer für sie besser geeigneten Immobilie umschauen“, weiß Schürings aus seiner Berufserfahrung. In der Folge gilt es, etwas Neues zu erwerben und etwas Altes zu verkaufen. „Gerne helfen wir Ihnen mit

unseren Fachkräften und Kooperationspartnern. Wir klären Sie auf über die aktuelle Marktlage und bieten eine kostenlose Wertermittlung Ihrer Immobilie an“, so Schürings.

TBS übernimmt alle nötigen Termine, führt die Verkaufsverhandlungen und bereitet alle erforderlichen Schritte für den Kaufvertrag vor. „Dabei warten schon viele vorgemerkte Kaufinteressenten auf Ihre Immobilien“, sagt Thomas Schürings.

Allen, die aktuell noch nach ihrer Wunschimmobilie suchen, bietet TBS einen kostenlosen und unverbindli-



Thomas Schürings

chen Immobilien-Suchservice an. Schürings: „Diskretion und die Wahrung der Interessen unserer Kunden sind selbstverständlich für uns. Außerdem bieten wir günstige Sonderkonditionen für Haus & Grund Mitglieder beim Verkauf ihrer Immobilie.“ ■



# TBS IMMOBILIEN

## Thomas Schürings

Wir suchen wieder...

Einfamilienhäuser, Bungalows, Grundstücke







...für unsere vorgemerkten Kaufinteressenten

**Thomas Schürings**  
Kfm d. Grundstücks- & Wohnungswirtschaft  
Immobilienberater

Rufen Sie uns an, wenn auch Sie erfolgreich verkaufen wollen!  
Wir sorgen für den professionellen Verkauf Ihrer Immobilie.

www.tbs-immobilien.de

Robend 102  
41748 Viersen

Tel.: 0 21 62 / 3 65 16 84  
Fax: 0 21 62 / 8 90 19 26



Kostenlose

Immobilien Wertermittlung

Nutzen Sie unseren Service:  
Lassen Sie sich **kostenlos** als  
bevorzugter Kunde in unserer  
Interessentenliste vormerken!

